

# informativo

Órgão de informação da Associação Comercial, Industrial e Agropecuária de Registro

Agosto 2021

## Com parcerias, ACIAR faz readequações e se consolida como Casa do Empreendedor



**Núcleo Imobiliário da ACIAR comemora o Dia do Corretor falando sobre desenvolvimento**

**Prefeito Nilton fala sobre de ações de sua administração para retomada econômica**

**Empresas se instalam em Registro e trazem novas Perspectivas de emprego**

# CARTÃO **ACCREDITO**

## O SEU CARTÃO DE BENEFÍCIOS

A MELHOR PLATAFORMA DE GESTÃO DE BENEFÍCIOS PARA SUA EMPRESA



Ao escolher a ACCredito como o cartão de benefícios para seus funcionários, as vantagens vão além da motivação e satisfação da equipe.

ENTRE EM CONTATO COM A  
**ACIAR** E CONHEÇA AS  
VANTAGENS DO ACCREDITO

 (13) 3828-6800

 (13) 99648-5709

**DIRETORIA BIÊNIO 2020/2022**

**PRESIDENTE:**

**Daniel Muniz de Paulo** (Rabispel)

**1º VICE-PRESIDENTE:**

**Roger Rodrigues Martins** (Infovale)

**2º VICE-PRESIDENTE:**

**Hélio Borges Ribeiro** (Rima)

**1º SECRETÁRIO:**

**Alexandro Silva Soares** (Cred Já)

**2º SECRETÁRIO:**

**William Rodrigues de Sá** (Ilustrativa)

**1º TESOUREIRO:**

**Renato Zacarias dos Santos**  
 (Tok Lar Baby | Rainha do Vale)

**2º TESOUREIRO:**

**Jane Duquinha Soares** (Cred Já)

**CONSELHO DELIBERATIVO**

Almir Gonçalves Correa (Almir Materiais)  
 Ana Paula Nogueira de Carvalho (URB Incorporadora)  
 André Marques Pedro (Dual Tech Informática)  
 André Silva Cunha (Facillita)  
 Benedito Gregório dos Santos (Willirro Modas)  
 Manoel Kenji Chikaoka (Imobiliária Embaúba)  
 Marina K. Seimaru Itabashi (Rotisserie Oriente)  
 Rafael Mota Bortone Junior (Bortone Contabilidade)  
 Ricardo Cesar Bertelli Cabral (Porto de Areia Pirâmide)  
 Sandro Sakae Yamada (In memorian)  
 Sueli Tiiomi Okamoto (Tibiko) s)  
 Valdecir de Jesus Leite (Vavel Veículos).

**CONSELHO FISCAL**

**Presidente:** João Del Bianco Neto (Auto Posto Mel)  
**1º Secretário:** Edson Kenji Tsunoda (Ciclo Ribeira)  
**2º secretário:** Edgard Cesar Ronko (Rima Imobiliária)  
**Suplente:** Noemi Aparecida Lara Pereira (Bortone)

**CONSELHO EDITORIAL:**

**Valda Arruda**  
**Éliane Bastos**  
**Sueli Correa**

**TEXTOS E EDIÇÃO:**

**Sueli Correa**

**DIAGRAMAÇÃO:**

**Osiel de Oliveira Gomes**

**PALAVRA DO  
 PRESIDENTE**



**RECOMEÇAR**

Depois de longos meses em que ficamos submetidos à pandemia do coronavírus, sem saber direito qual seria o próximo passo, a situação começa a voltar ao normal.

Os comerciantes compreenderam a gravidade do momento e seguiram os protocolos sanitários. Convicta que o setor não teve qualquer responsabilidade com o avanço da pandemia, a ACIAR lutou incansavelmente pela reabertura. Propôs escalonamento, reivindicou fiscalização para coibir festas clandestinas (essas, sim, responsáveis pela propagação do vírus) e liderou manifesto contra decisão do governador João Dória, entre outras ações em favor do comércio.

Comerciantes tiveram que se reinventar implantando outras modalidades de vendas como delivery, drive thru e take away. Vários empreendedores tiveram que tomar decisões difíceis como reduzir espaço físico e demitir funcionários para conseguir se manter em pé.

No entanto, a situação se agravou não só do ponto de vista sanitário, mas, também, com relação à economia. Muitas empresas fecharam definitivamente as portas.

Atualmente, podemos abrir nossas lojas no horário normal e ter ocupação de 80% da capacidade, o que já é uma grande luz no fim do túnel. A maioria das pessoas adultas estão vacinadas.

A situação em que vivemos, não só no Brasil como em todo o mundo, se assemelha a uma tempestade que vai arrastando tudo o que tem pela frente.

Agora que a tempestade se acalmou é hora de recolocar tudo no lugar. E recomeçar. Mas vivemos o paradoxo: a pandemia ainda não acabou. Portanto, temos que continuar com todos os cuidados sanitários – usar máscara, álcool gel e distanciamento.

Manter os protocolos e manter acesa a chama da esperança pois é assim que seguiremos em frente.

Um forte abraço,

**Daniel Muniz de Paulo**  
 Presidente da ACIAR

# Associações Comerciais serão protagonistas do Vale do Futuro

As associações comerciais terão como missão multiplicar as informações sobre o programa e também serão as porta-vozes do programa Vale do Futuro, das demandas apresentadas pela classe empreendedora, principalmente as micro e pequenas empresas. A inclusão das entidades foi resultado de reunião no Palácio dos Bandeirantes realizada no dia 22 de junho com participação da FACESP, presidentes de associações comerciais e o coordenador-geral do Programa Vale do Futuro, Marco Aurélio Gomes.

Gomes detalhou a iniciativa que tem previsão de investimentos, público e privado, de R\$ 2 bilhões, os quais contemplarão quatro eixos principais: gestão sustentável, emprego e renda, qualidade de vida, e infraestrutura.

Vinte e duas cidades, que formam uma população de 340 mil habitantes, serão beneficiadas de forma direta. Porém, o impacto deverá ser sentido em municípios de todo o Litoral.

“Este é um programa desenvolvido em parceria com a sociedade civil. As associações comerciais são as legítimas repre-



Missão das associações é multiplicar informações sobre o programa  
Associações Comerciais serão protagonistas do Vale do Futuro

sentantes da classe empreendedora e, desta forma, poderão levar as informações sobre o andamento do projeto e também trazer dados que nos ajudem a aperfeiçoar o programa”, afirmou o coordenador-geral.

## PARCERIA

O vice-presidente da Facesp da região do Vale do Ribeira, Júpter Darwin Furquim, comemorou o protagonismo das associações comerciais. “Nossa rede tem muito a contribuir com o desenvolvimento da região. Somos os representantes de uma classe que tem sofrido muito com a

pandemia, mas que está disposta a trabalhar em conjunto com o governo estadual para melhorar a qualidade de vida e gerar emprego e renda no Vale do Ribeira”, disse Furquim, que também preside a Associação Comercial de Juquiá (Aciaju).

“Este é o maior programa de diminuição de pobreza e desenvolvimento econômico do Estado e um dos maiores do Brasil. As associações comerciais passaram a ter um canal direto e precisam aproveitar esta oportunidade”, afirmou Eliseu Braga Chagas, conselheiro da Facesp.

# Associações Comerciais discutirão proposta de Reforma Tributária

A Federação das Associações Comerciais do Estado de São Paulo (FACESP) fará parte da comissão que discutirá a proposta de Reforma Tributária. A sugestão de integrar o grupo de trabalho foi apresentada pelo presidente da FACESP, Alfredo Cotait Neto, durante reunião com o ministro da Economia, Paulo Guedes, no dia 16 de julho, em São Paulo. Os participantes do grupo terão como missão analisar e sugerir mudanças no texto da reforma.

Durante o encontro, o presidente da

FACESP afirmou que a reforma tributária chega num momento em que as empresas estão fragilizadas para encarar aumento de incidência de impostos. “Não é hora de fazer reforma tributária. Passamos por restrições no comércio e serviços. Há negócios lutando pela sobrevivência. Não está na hora de colocar mais carga tributária sobre eles”, assegurou Cotait. Em sua opinião, antes da reforma tributária, é mais importante implementar a reforma administrativa.

O ministro se comprometeu a se reunir semanalmente com a comissão em São Paulo. Além das associações comerciais, via FACESP, o grupo terá participação de empresários e advogados tributaristas, além de federações e associações que representam setores como trabalho temporário; higiene, limpeza e conservação; vigilantes; escolas particulares; e segurança privada, entre outros, que representam 12 milhões de trabalhadores e 950 mil empresas.

# Trabalhador que se recusar a tomar vacina contra o COVID 19 pode ser demitido por justa causa



Advogada  
Michele Cristina Ramponi Godoy  
OAB/SP 244.979

*A pandemia mudou muitas situações, inclusive, nas relações trabalhistas. Recentemente, houve decisão judicial favorável a um patrão que demitiu o funcionário por justa causa por ele se recusar a tomar a vacina que imuniza contra Covid 19. A advogada Michele Ramponi Godoy, assessora jurídica da ACIAR, confirma que a decisão do funcionário pode ser passível de demissão por justa causa, mas recomenda o diálogo entre empregado e empregador em busca do consenso.*

## Leia a entrevista:

### **A empresa pode pedir ao trabalhador comprovante de que foi vacinado contra o coronavírus?**

A empresa pode pedir que seus funcionários/colaboradores estejam devidamente imunizados/ vacinados não só contra o coronavírus, assim como estejam em dia com outras vacinas pois, a depender do tipo de vacina que o colaborador não esteja em dia e a doença seja contagiosa, pode haver risco biológico ao ambiente de trabalho.

Importante consignar que antes da empresa demitir o funcionário que se recuse à vacinação (recusa essa imotivada) o acordo e o diálogo são o ca-

minho para ambos, sendo certo que, antes da demissão, a empresa deverá advertir o funcionário e até mesmo suspendê-lo de suas funções.

Esgotados esses meios e com um novo descumprimento, como medida extrema e após a busca pela solução consensual e de todas as medidas de prevenção e conscientização, poderá ser aplicada a justa causa, com fundamento no não cumprimento das regras emanadas pelo empregador, no que se refere aos cuidados relativos à segurança e medicina do trabalho, com fundamento no art. 158, II e parágrafo único, “a” e art. 482, “h” da CLT.

### **A empresa pode obrigar o funcionário a tomar vacina?**

Entendemos que o empregador, no exercício do seu poder diretivo, está livre para poder solicitar - e não obrigar - que seus funcionários se imunizem, como condição para permanecerem no ambiente empresarial.

### **A empresa pode demitir o funcionário que se recusar a tomar a vacina?**

Conforme já explicado, a empresa poderá demitir o empregado/colaborador que se recusar a tomar a vacina de forma injustificada. No entanto, orientamos que antes da demissão as partes tentem um diálogo, e caso isso não ocorra, a empresa deverá advertir e suspender o empregador antes de

demitir-lo por justa causa.

### **É uma demissão simples ou por justa causa?**

No caso da recusa pela vacinação/ imunização de forma injustificada por parte do funcionário a demissão pode ocorrer por justa causa na forma dos artigos 158, II e parágrafo único, “a” e art. 482, “h” da CLT.

### **Qual a base legal para esse tipo de punição?**

Artigos 158, II e parágrafo único, “a” e art. 482, “h” da CLT.

### **Já existe jurisprudência para esse tipo de conflito?**

Existe um julgado recente, e que foi muito comentado nas mídias, vez que uma funcionária foi demitida por justa causa em razão da recusa de tomar a vacina do Coronavírus. O Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região manteve a justa causa de uma trabalhadora hospitalar que recusou a vacinação, sem motivos médicos. No caso, o hospital réu comprovou que realizou campanhas de conscientização e, mesmo antes da justa causa, chegou a aplicar uma advertência à funcionária.

# Sebrae-SP e FGV realizam novo encontro para discutir Plano de Ação de Desenvolvimento do Vale do Ribeira

O Sebrae-SP e a Fundação Getúlio Vargas (FGV) realizaram o segundo encontro do Programa de Articulação Regional de Políticas Públicas voltado para estimular a economia e o empreendedorismo nos municípios do Vale do Ribeira. O evento aconteceu na terça-feira, dia 27 de julho, em Registro, de forma presencial, obedecendo aos protocolos sanitários. Prefeitos, vice-prefeitos, secretários municipais e gestores, entidades de classe e demais parceiros participaram do evento que reuniu mais de 70 lideranças, representando 19 municípios.

O objetivo do Programa de Articulação Regional de Políticas Públicas é formar e organizar, nas diferentes regiões do Estado, uma rede de liderança de gestores públicos junto a iniciativa privada e sociedade civil para que possam conhecer, entender e contribuir com as agendas de políticas públicas empreendedoras que o Sebrae-SP trabalha, tendo quatro eixos prin-



Compartilhar desafios e propor soluções foi a proposta do segundo encontro

cipais: inclusão produtiva, desburocratização, compras públicas e governança.

“Nesse segundo encontro, a proposta foi compartilhar os desafios e propor soluções práticas para os líderes locais a fim de melhorar o ambiente de negócios do Vale do Ribeira e estimular a economia neste momento de retomada. A região tem um potencial enorme e só conseguiremos usufruir dele se estivermos todos focados e unidos no mesmo objetivo, em uma verdadeira rede de articulação visando o desenvolvimento sustentável da nossa região”, comenta Michele Santos, gerente regional do Sebrae-

-SP no Vale do Ribeira.

A ampliação dos Postos do Sebrae Aqui também foi pauta com a adesão dos municípios de Registro, Jacupiranga, Ilha Comprida e Juquiá para instalação em 2021.

O evento contou com representantes dos municípios de Registro, Juquiá, Iguape, Iporanga, Apiaí, Ilha Comprida, Itararé, Cajati, Itariri, Jacupiranga, Pariquera-Açu, Ribeirão Grande, Pedro de Toledo, Eldorado, Miracatu, Cananeia, Ribeirão Grande, Itaoca e Sete Barras.



Participantes debateram temas como inclusão produtiva, desburocratização, compras públicas e governança.



Valda Arruda representou a ACIAR no encontro

## ACIAR participa de reunião sobre linhas de crédito e empreendimentos do programa Vale do Futuro

Diretores da ACIAR participaram, em julho, de reunião com o coordenador geral do Vale do Futuro, Marco Aurélio Gomes, e do coordenador regional, Ezigomar Pessoa, no prédio do Departamento Regional de Saúde (DRS), onde funciona o programa. “O principal objetivo do encontro foi o repasse de informações sobre os projetos em andamento e a linha de crédito disponibilizada exclusivamente para empreendedores do Vale do Ribeira.

O Desenvolve SP dispõe de R\$ 18 milhões para empresas e R\$ 12 milhões para prefeituras, com dois anos de carência e juro zero, somente atualização da taxa SELIC que é em torno de 4% ao ano.

Marco Aurélio e Ezigomar, que

são ex-prefeitos, explicaram que o programa nasceu no codivar, quando foi entregue ao governador João Dória um plano estratégico para o desenvolvimento regional. O programa Vale do Futuro integra as 24 secretarias de governo. As ações e investimentos, de médio e longo prazo, estão previstos até 2030 com recursos oriundos do governo e da iniciativa privada.

Participaram da reunião a gerente administrativa da ACIAR, Valda Arruda, os diretores Manoel Chikaoka e Hélio Borges Ribeiro e Ana Carvalho e as assessoras do deputado Samuel Moreira, Maria Cármen Amarante Botelho e Rosemeire Medeiros Sakô.



O empresário interessado em mais informações sobre a linha de crédito exclusiva do Vale do Futuro pode entrar em contato com a Valda, na ACIAR, para fazer o agendamento da reunião com a coordenação do programa.

Desenvolve SP, banco de fomento do Governo do Estado, dispõe de R\$ 16 milhões para empréstimos a juros zero exclusivamente para empresas do Vale do Ribeira



Diretores da ACIAR participaram do encontro com coordenadores do programa Vale do Futuro

# ACIAR representa sociedade civil na audiência pública para criação da Região de Estado do Vale do Ribeira

Até recentemente, cada órgão do governo do Estado tinha um mapa para o Vale do Ribeira. As ações da saúde, por exemplo, são divididas entre os departamentos regionais de Registro, que atende o baixo e médio Vale, e Sorocaba, que atende o Alto Ribeira. A partir da criação da Região de Estado do Vale do Ribeira os 21 municípios estão integrados à mesma região. A audiência pública para debater o assunto, realizada contou com a presença do vice-governador Rodrigo Garcia, três secretários de Estado, prefeitos e deputados. O conselheiro administrativo da ACIAR, Manoel Chikaoka, foi designado pela ACIAR para representar a sociedade civil na mesa de autoridades do evento.

Em seu discurso, Chikaoka chamou a atenção para a necessidade de investimentos para fomentar o turismo no Vale do Ribeira. Ele ressaltou que a economia regional é focada no agronegócio e na prestação de serviços, “porém, há uma grande lacuna a ser explorada de forma regional que é, sem dúvida, a gestão do desenvolvimento do turismo nessa região, riquíssima em todos os atributos naturais, históricos e culturais”.

O representante da ACIAR ressaltou ainda a necessidade de aproveitamento do aeroporto regional de Registro para fretamento aéreo. “Isso porque ao atingirmos esse objetivo, devemos ter em mente que esse turista que chega via aérea, ao descer em nosso aeroporto estará a pé o que significa movimentar imediatamente os prestadores de serviço locais, contribuindo de maneira célere na geração de emprego e renda movimentando, como é sabido, 52 atividades econômicas”.



Manoel Chikaoka representou a ACIAR na audiência pública que contou com a presença do vice-governador Rodrigo Garcia



Valda Arruda, gerente administrativa da ACIAR, e Manoel Chikaoka, durante a audiência pública

Fazem parte da Região de Estado do Vale do Ribeira os seguintes municípios: Apiaí, Barra do Chapéu, Barra do Turvo, Cajati, Cananéia, Eldorado, Iguape, Ilha Comprida, Iporanga, Itaóca, Itapirapuã Paulista, Itariri, Jacupiranga, Juquiá, Miracatu, Pariquera-Açu, Pedro de Toledo, Registro, Ribeira, Ribeirão Grande e Sete Barras.

# FATEC terá curso de Análise e Desenvolvimento de Sistemas em Registro

Por videoconferência, durante a audiência pública com a presença do vice governador Rodrigo Garcia, o governador João Doria autorizou o início das obras da Faculdade de Tecnologia (Fatec) de Registro, e anunciou a criação da primeira incubadora de empresas do Vale do Ribeira. As ações que, de acordo com o governo estadual, vão fomentar mais oportunidades nas áreas de tecnologia e inovação, fazem parte do programa Vale do Futuro.

O Governo do Estado investirá R\$ 1,4 milhão nas obras da FATEC Registro que, inicialmente, ocupará um bloco da Escola Estadual Dr. Fábio Barreto e oferecerá, inicialmente, o curso de Análise e Desenvolvimento de Sistemas.

A unidade contará com três salas de aula, dois laboratórios de informática, sala de internet, sala multiuso, biblioteca, salas administrativas, sanitários com acessibilidade e recepção. O prazo para conclusão das obras é de 240 dias.



O vice governador Rodrigo Garcia visitou as instalações da futura FATEC.

# Vale terá sua primeira incubadora de empresas

O governador autorizou o credenciamento da incubadora 'Aquário de Ideias' junto à Rede Paulista de Incubadoras de Empresas de Base Tecnológica. O ambiente de inovação foi criado na Unesp de Registro em 2017 e, por iniciativa da atual gestão, passará a ser reconhecido oficialmente como uma incubadora de empresas, a primeira a ser mantida pela Unesp no Estado de São Paulo e primeira da região do Vale do Ribeira.

Criado inicialmente com o objetivo de ser um living lab, o Aquário de Ideias se tornou um ambiente de coworking dentro do Campus Universitário. A partir do credenciamento, a unidade passará a ser classificada como incubadora, e poderá receber mais incentivos por parte do Go-

verno de São Paulo e ampliar parcerias.

Além da gestão da Fundunesp e do esforço realizado pela Agência Unesp de Inovação (Auin) nos últimos anos, a incubadora de empresas nasce também com o apoio dos cursos de graduação de Engenharia de Pesca e Engenharia Agrônoma, ambos oferecidos no câmpus de Registro, e do Programa de Pós-Graduação em Aquicultura do Centro de Aquicultura da Unesp, localizado no câmpus de Jaboticabal. Atualmente, no câmpus de Registro, por meio de ações estratégicas de internacionalização da Universidade, há parcerias com pesquisadores da Itália, Alemanha, Chile, Portugal e Noruega.



Incubadora de empresas terá apoio dos cursos de Engenharia de Pesca e Engenharia Agrônoma, da UNESP Registro

## Iniciativa privada investirá R\$ 600 mi em resort no Vale

Segundo informações do coordenador regional do programa Vale do Futuro, Ezigomar Pessoa, o governo do Estado está buscando área para a iniciativa privada construir um resort entre as cidades de Iguape e Cananéia. O investimento será de R\$ 600 milhões. "Esse é o momento do Vale do Ribeira e não podemos perder essa oportunidade", afirma Ezigomar.

*"Com o credenciamento desta incubadora, estamos cumprindo uma das missões da Unesp quando foi instalado o câmpus no Vale do Ribeira, que é ser um indutor do desenvolvimento local. A ideia é buscar soluções com base em inovações tecnológicas e científicas sempre respeitando a realidade da região". - Professor Luis Carlos Ferreira de Almeida, o Tuca, coordenador executivo do câmpus de Registro da Unesp*

# Registro terá Polo de Empregabilidade Inclusiva

Ainda em Registro, o vice governador Rodrigo Garcia e a secretária de Direitos da Pessoa Com Deficiência, Célia Leão, entregaram o Polo de Empregabilidade Inclusiva (PEI), que funcionará na sede do DRS (Departamento Regional de Saúde) de Registro. O PEI integra o programa Meu Emprego Inclusivo e tem como objetivo promover o desenvolvimento profissional, a inclusão e permanência de pessoas com deficiência no mercado de trabalho, além de oferecer cursos de qualificação técnica e empreendedora.

O PEI é vinculado ao Instituto João Clemente, antiga APAE de São Paulo, que tem 60 anos de now how no atendimento e inclusão de pessoas com deficiência. Entre as ações do Polo incluem-se a busca ativa e articulação com empresas.

De acordo com os dados da Base de Dados dos Direitos da Pessoa com Deficiência as pessoas com deficiência em idade produtiva (de 16 a 59 anos) somam mais de 15 mil pessoas no Vale do Ribeira. Até maio de 2021, dos empregados incluídos no mercado formal de trabalho na região, apenas 0,18% tinham alguma deficiência.

*“Uma ação do Governo de São Paulo para fazer o futuro hoje na região do Vale do Ribeira. As pessoas com deficiência têm o direito de viver com qualidade de vida e dignidade. E, emprego não é só autonomia financeira ou autonomia econômica, emprego é autonomia de vida.*



Um dos objetivos do Polo é oferecer cursos de qualificação técnica e empreendedora

*Nós, da Secretaria de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência, estamos sempre à disposição para fazer uma sociedade de fato inclusiva e para ser inclusa, precisa ser acessível”. - Célia Leão, secretária dos Direitos da Pessoa com Deficiência.*

## Consórcio investirá R\$ 7,4 mi no aeroporto de Registro

O leilão de concessão de 22 aeroportos à iniciativa privada, no Estado de São Paulo, aconteceu dia 15 de julho, na sede da Bolsa de Valores e o aeroporto de Registro, que tem estacionamento para 50 veículos e capacidade para oito jatos executivos, será administrado pelo Consórcio Voa NW-Voa SE.

O dinheiro será aplicado em melhorias de infraestrutura, como recapeamento, iluminação e repintura da pista de pouso, ampliação da área de movimento de aeronaves, estacionamento de veículos



e terminal de passageiros, implantação de áreas de segurança nas cabeceiras das pistas de pouso e decolagem, sistema de luzes, entre outras melhorias.

Inaugurado por Juscelino Kubitschek em 1960, o aeroporto de Registro foi interdito para a aviação geral em 1983, em função da necessidade de adequação na infraestrutura.

Desde então, era apenas utilizado para a aviação agrícola da região.

## Conselho Municipal de Trabalho, Emprego e Renda reúne-se com Vale do Futuro

Representantes do Conselho Municipal de Trabalho, Emprego e Renda reuniram-se com Ezigomar Pessoa, coordenador regional do Vale do Futuro, para conhecer melhor as ações que o governo do Estado está implantando na região.

Participaram do encontro, realizado na sexta-feira, 30 de julho, a presidente do Conselho, Maria de Lourdes Fideles de Oliveira, Jucilene Ribeiro Machado, coordenadora da ETEC, Josiane Grasielle de Sousa Guedes, do SENAC, o vereador Beto,

o presidente da ACIAR e Sincovale Daniel Muniz e o diretor Manoel Chicaoka, da ACIAR, e Samir Saleh, coordenador do PEI.

# Corretores comemoram o seu dia com roda de conversa sobre o desenvolvimento

Dia 27 de agosto comemora-se nacionalmente o Dia do Corretor de Imóveis. Organizados no Núcleo Imobiliário da ACIAR, um grupo desses profissionais comemorou a data com uma roda de conversa sobre “Perspectiva do desenvolvimento econômico de Registro e suas consequências no setor imobiliário” e “Abordagem sobre o Plano Diretor e Desenvolvimento”, com a presença de Octávio Forti Neto, diretor municipal de Desenvolvimento Econômico, Ciência, Tecnologia e Inovação, e Erick Willy Weissenberg Batista, assessor especial em Políticas Públicas de Ciência e Tecnologia.

Durante o encontro, os representantes da prefeitura apresentaram material de divulgação para captação de investimentos em que mostram as vantagens de se investir em Registro, desde a privilegiada localização geográfica até as leis de incentivo fiscal para instalação de em-

presas.

Os corretores destacaram a importância da melhoria do transporte coletivo e a necessidade de readequação do zoneamento para alguns loteamentos, que têm lotes muito grande e não estão progredindo. Eles avaliaram a melhoria do modal de transporte com a concessão da BR-116, as boas perspectivas com a recente concessão do aeroporto de Registro e defenderam a reativação do ramal ferroviário Santos/ Cajati, que já tem demanda de carga das empresas de Cajati, e é fundamental para atrair novos investimentos para a região.

Também participaram da reunião He-



len Cristina Gil Riberio Ronko (Rima Imobiliária), Edson José de Souza (Green Imobiliária), Lidiane Chicaoka (Imobiliária Chicaoka), Caio do Val Carneiro (URB Incorporadora), Jun Takahashi (Green Imobiliária), Rafael Mota Bortone Junior (Bortone Imobiliária), Adolfo Eduardo Bittencourt Junior (Bittencourt Imobiliária) e Manoel Kenji Chikaoka (Embaúba Imobiliária).

## Chikaoka convida corretores a se integrarem ao Núcleo

Em entrevista concedida à Rádio Nova Regional FM 91.5 em função do Dia do Corretor de Imóveis, Manoel Chikaoka, corretor e conselheiro do CRECI-SP abordou as diversas nuances da profissão que representa, avaliou o mercado imobiliário em Registro e defendeu a organização dos corretores. Ele também falou sobre o Núcleo Imobiliário, que reúne categoria na ACIAR, de forma inédita no Estado de São Paulo, e convidou todos os corretores a se integrarem. “A organização nos faz crescer”, afirmou.

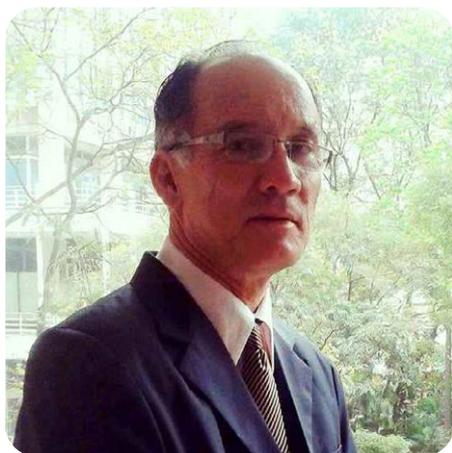
Durante a entrevista, em que avaliou o desenvolvimento de Registro como centro comercial da região, Chikaoka defendeu o corretor como fundamental para garantir a segurança jurídica das tran-

sações imobiliárias. “O cidadão não tem garantia nenhuma se fizer negócio com um pseudo corretor”, explicou, ressaltando que o exercício ilegal da profissão se configura contravenção penal.

Segundo Chikaoka, durante a pandemia do coronavírus, houve mais pessoas interessadas na venda que na compra de imóveis. “Se você te crise, você tem investimento em imóvel, é natural vendê-lo para se capitalizar. Durante a pandemia, a gente acha que o aspecto do mercado foi ter se tornando mais para vendedor do que para comprador”, avaliou. Ele revelou também que é mais vantajoso comprar imóveis que fazer aplicações financeiras. “E isso acaba agitando o mercado”, observou.



# “A história de Registro com que sempre sonhamos já começou a ser escrita”, afirma Prefeito Nilton Hirota



Em entrevista exclusiva ao INFORMACIAR online prefeito Nilton Hirota detalhou ações de sua administração visando o desenvolvimento social e econômico do município nos próximos anos. Modernizar a lei de incentivo fiscal e criar um espaço de cowork na prefeitura para atender a juventude estão entre as propostas.

A íntegra da entrevista:

**Fora a pandemia, qual ou quais as principais dificuldades que o senhor enfrentou nesses sete meses iniciais de governo?**

Tem sido um momento muito difícil para todos. Para o poder público está sendo necessário pôr em prática uma gestão responsável e austera. O que realmente tem sido difícil é a falta de recursos e a queda na arrecadação. Ao mesmo tempo não podemos deixar de servir e manter a qualidade dos serviços. Vejo que, apesar de tudo, não comprometemos a qualidade do atendimento ao munícipe, nem reduzimos os serviços essenciais. E, mesmo assim, ainda temos realizado melhorias na parte de infraestrutura.

**Quais as propostas do seu plano de governo que já começaram a ser colocadas em prática?**

Mesmo com dificuldade orçamentária, mas com criatividade e articulação com os governos Estadual e Federal, estamos conseguindo recursos para Registro avançar nas realizações. Conseguimos, até julho, mais de R\$ 8 milhões em emendas, mais que o dobro de 2020 que conseguimos R\$ 3,8 milhões. O Programa Registro com Carinho é um conjunto de ações assistenciais e de acolhimento, com o objetivo de oferecer atendimento digno a todos os registrenses e àqueles que estejam em situação de vulnerabilidade no município. Já distribuímos 4.280 cestas básicas e 680 cobertores para ações de combate ao inverno.

O Programa Desenvolve Registro já está sendo colocado em prática com o objetivo de alavancar as ações para a geração de empregos e desenvolvimento econômico do município através da vinda de novas empresas, criação do novo polo industrial e qualificação da população para que ocupem as vagas geradas. Esperamos contribuir com a geração de quase mil novos postos de trabalho, com a instalação da atacadistas Spani e Mercado, além do início das operações da Havan, tudo previsto para este ano. O programa tem como foco ainda o apoio para os empreendedores já instalados no município, assim como a qualificação da mão de obra já inserida no mercado.

**Há, no distrito industrial, vários empreendimentos fechados. A prefeitura tem um levantamento da situação do distrito industrial com relação a esses imóveis?**

A Prefeitura tem feito um levantamento das áreas disponíveis e aquelas que não estão sendo usadas. Infelizmente, a forma como a gestão das áreas foi feita em pe-

ríodos anteriores levou a um modelo em que hoje não é mais adequado para polos industriais. Estamos analisando caso por caso e, nas situações possíveis legalmente, a área tem retornado à prefeitura a partir de uma análise jurídica, considerando os termos da lei.

**O senhor tem planos de implantar um novo parque industrial em Registro?**

Na verdade, implantar um novo polo industrial seria de suma importância para gerar desenvolvimento no Município. Contudo, algumas variáveis precisam ser consideradas, por exemplo, o equilíbrio fiscal, a disponibilidade de áreas para vendas, infraestrutura e o Plano Diretor. Tendo em vista que adquirir áreas, embora esteja no escopo do município, não é uma ação viável economicamente em curto prazo, resolvemos, junto a equipe de desenvolvimento econômico da Prefeitura habilitar, via Plano Diretor, toda a área da BR-116 em seus 500 metros de cada lado.

Ainda está em fase de estudos, visto que não basta apenas realizar isso pelo mecanismo legal que visa orientar a ocupação do solo urbano, mas também um estudo de viabilidade ambiental e econômica.

Assim, será uma mudança na legislação municipal, bem como uma forma de trazer segurança jurídica para os empresários que querem se instalar no município. Além disso, facilitar para que o empresário saiba onde pode ou não se instalar no entorno da rodovia. Por esse motivo eu já deixei encarregada a equipe do Departamento de Desenvolvimento Econômico, Ciência, Tecnologia, e Inovação de estudar a viabilidade completa desse plano.

**É grande a expectativa de controle da pandemia nos próximos meses. Como a administração municipal contribuirá para retomada do desenvolvimento econômico da cidade, com geração de emprego e renda e oportunidade para os jovens?**

Na verdade, já estamos contribuindo desde o início deste mandato com medidas de enfrentamento a pandemia, com a criação de uma comissão composta por servidores municipais e representantes da sociedade civil e comerciantes. Buscamos sempre ouvir todas as partes para pautar as ações que colocamos em prática. Todos os decretos municipais foram baseados no Plano São Paulo, mas sempre considerando a realidade do nosso município. Em relação à vacinação, maneira mais eficaz de combater a disseminação do vírus, avançamos para as idades mais jovens, inclusive a frente de grandes centros metropolitanos. Com mais comerciantes, funcionários e população vacinados, Isso é uma forma de avançar na retomada econômica também. Além disso, fizemos um

plano de testagem em massa no bairro Araçongal, que também foi importante para aquela localidade que liderava o número de casos no Município e evitamos que o vírus se espalhasse.

**Como o senhor avalia que estará Registro após os quatro anos de sua administração? Quais as mudanças significativas que o senhor prevê e trabalhará para que sejam realizadas?**

Vivemos um momento muito desafiador, porém apropriado para fazermos uma gestão diferente, criativa, voltada para a família registrense. Eu e minha equipe estamos trabalhando com muita dedicação para equilibrar as contas da Prefeitura e ao mesmo tempo contribuir com o desenvolvimento da qualidade de vida das pessoas. E isso passa por melhores equipamentos públicos municipais, mais serviços e uma política que contribua para o desenvolvimento econômico de todos. O foco da nossa gestão será a geração de mais empregos com a chegada de novas empresas. Queremos me-

lhorar os índices de desigualdade social, ampliando as oportunidades para os menos favorecidos por meio de capacitação de educação profissional, inspirando o lado empreendedor de quem busca novas oportunidades. Ainda na linha da educação, queremos avançar e melhorar os nossos índices educacionais, inclusive, estabelecemos uma importante parceria para garantir para as nossas crianças, o mesmo padrão de qualidade SESI- SP, para a rede municipal de educação. Queremos uma cidade inteligente e sustentável. Estamos trabalhando para a geração de mais 2 mil empregos até o final de 2022. Vamos desenvolver o turismo regional com base em Registro, considerando a nossa vocação cultural, ecológica, aventureira e de eventos. Por tudo isso, temos a certeza, de que a história da Registro com que sempre sonhamos, já começou a ser escrita e trabalharemos incansavelmente para garantir que seja cheia de conquistas e sucesso, como nosso povo tanto merece.

*Segundo o prefeito, esses são os principais itens do Plano de Desenvolvimento Econômico de Registro:*

*- Ocupa BR116: habilitar toda a BR116 (cerca de 30km) de forma a oferecer segurança jurídica, ambiental e econômica para a instalação de novas empresas;*

*- Captação de empresas: empresas de todos os portes, mas sobretudo, focar na vocação logística do município, sobretudo por nossa localização estratégica. Por exemplo, SPANI e HAVAN são estilos de empresas que a administração municipal pretende captar para que se instalem no município, além de Centros de Distribuição de grandes empresas, que queiram sair de regiões metropolitanas;*

*- Material institucional: produção de vídeo para atração de empresas e comunicação visual ao longo da BR são ações no planejamento para início nesse semestre;*

*- Revisão da lei de incentivo fiscal: além da lei 914/2009, o objetivo é modernizar a ponto que o empresário encontre mais facilidades para se instalar no município. Não somente vinculado a um polo, mas sim à cidade como um todo;*

*- Desburocratização: a administração está trabalhando com a lei de desenvolvimento econômico do município em que há todo o mapeamento da prefeitura a fim de agilizar o processo de abertura de empresas;*

*- Casa da Juventude: a partir da parceria com o Governo do Estado, será criado o espaço para a juventude junto à região do IF, UNESP, SESI e SENAI. Ali será criada a rota tecnológica;*

*- Cursos: capacitação através de parceria com o SEBRAE, SESI, SENAI, SENAC, SENAR, UNISEPE e também no Centro de Capacitação do Município;*

*- Mercocidades: o objetivo é internacionalizar Registro, a fim de atrair*

*mais empresas de diversas regiões da América Latina. Outro objetivo é aproveitar o Convênio Cidades Irmãs, com Nakatsugawa, para quem sabe, atrair empresas japonesas, que queiram se instalar no Brasil.*

*- Casa do Empreendedor: em processo de negociação para instalar uma unidade do SEBRAE AQUI dentro da Prefeitura, a fim de agilizar o processo de abertura de empresas no município. Ter também um espaço de coworking e um braço da JUCESP para facilitar a criação de empresas.*

*- Fortalecimento dos Conselhos municipais: ativação e engajamento dos órgãos municipais no que se refere ao trabalho, emprego e renda, turismo, ciência e tecnologia;*

*- Banco do Povo e DesenvolveSP: maior divulgação das ações e das linhas de crédito junto aos cidadãos.*

# Sandro Sakae Yamada

1967/2021

## Uma vida intensa e dedicada à comunidade

Diretor da ACIAR por várias gestões e sempre atuante na sociedade registrensê, Sandro Sakae Yamada foi um cidadão na verdadeira acepção da palavra: trabalhava pelo fortalecimento das entidades sociais, sempre que necessário, realizava trabalhos voluntários visando melhorar a vida das pessoas. Na noite de 25 de março, após vários dias de internação em razão do COVID 19, Sandro Yamada partiu. Ele tinha 54 anos de idade.

Sandro Yamada viveu intensamente e com alegria. Morou no Japão por cinco anos, entre os 1990 e 1995. No Japão, ele conheceu Valkiria Satiko, com quem casou e teve os filhos Gabriel Jooji (22 anos) e Nicole Mie (20 anos).

De volta ao Brasil, Sandro morou um ano no Pará e retornou para Registro, onde manteve por três anos uma fábrica de sembei (tradicional biscoito japonês feito à base de arroz). Durante um ano

foi produtor de pupunha, tornando-se um dos fundadores da Associação de Produtores de Pupunha do Vale do Ribeira (Apuvale) e 1º vice-presidente da entidade. Também atuou na Associação Nipo Brasileira de Registro (Bunkyo) e no Sindicato Rural de Registro. Foi presidente do RBBC, tendo sido responsável, nos anos 1990, pela modernização do videokê do clube, uma das atividades de lazer da juventude da época.

Sandro estudou contabilidade na escola Rui Prado de Mendonça Filho e dedicou-se à profissão herdada de seus pais, Yasuhiko e Marli. Administrava o Escritório de Contabilidade Yamada, posteriormente associado ao Escritório Badari. Também militava em defesa da categoria, tendo sido delegado do Conselho Regional de Contabilidade do Estado de São Paulo (2017-2020).

O bom humor e a alegria eram caracte-

ísticas marcantes na personalidade de Sandro. Gostava de comer bem, adorava fazer drinks e oferecer aos amigos, e amava a natureza. Durante muitos anos foi orquídeófilo e adquiriu inúmeras espécies de orquídeas, levando algumas variedades aos campeonatos regionais e estaduais. Apreciava o Jiu-Jitsu, esporte que praticou durante alguns anos, conquistando faixa roxa.

Amava os bichos – tinha três gatos e duas cachorras. Nemo, um de seus gatos, frequentava um bar no bairro onde ele morava e esperava Sandro para voltar para casa. Gostava de pescar e Cananéia era um de seus destinos preferidos aos finais de semana e feriados.

Pai zeloso, vibrava a cada etapa da vida dos filhos Nicole Mie. Cuidava com carinho de sua mãe e gostava de estar com os amigos. Sandro Sakae Yamada, nasceu no dia 16 de julho de 1967.

### “Ele era meu melhor amigo”

“Meu pai sempre foi uma pessoa boa, não existia tempo ruim para ele, sempre estava alegre e de bem com a vida, brinco que ele era um menino em um corpo de homem. Ele era meu melhor amigo, a pessoa que eu podia contar em todas as horas e que me apoiava nas minhas maluquices. Quando aparecia uma oportunidade ele já ia correndo me visitar em Curitiba. Eu acho que não existe uma lembrança do meu pai que me marque mais, pois tudo que eu vivi com ele foi marcante e especial da sua forma. Mas umas das melhores lembranças são as nossas viagens, era o momento de pai e filhos (acho que as vezes ele ficava mais entusiasmado que nos kkkk) era animação do começo ao final, tínhamos um dia marcado para ir viajar, mas não havia um dia correto para voltar, pois ele queria aproveitar o máximo que dava da viagem”. – NICOLE MIE

### “Bom humor e alegria contagiante”

“Trabalhamos juntos durante 22 anos. A lembrança que vamos guardar do Sandro é do seu bom humor e alegria contagiante. Uma pessoa que soube aproveitar a vida em todos os seus momentos”. – CELINA BADARI, sócia do Escritório Yamada & Badari Assessoria Contábil.

### “Tivemos horas valiosas curtindo um a companhia do outro”

Eu e meu pai pescávamos muito entre 2013 e 2015. Eu era adolescente e em todos os finais de semanas, aos sábados ou aos domingos, íamos para Cananéia... Nós ficávamos o dia inteiro pescando e não conseguíamos pegar nada, mas estes foram momentos importantes que nós dois passamos juntos, coisa de pai e filho. Porém, nos últimos três anos acabei pegando gosto de beber uísque e, pelo fato que nós compartilhávamos do mesmo gosto musical, ficávamos sentados na varanda bebendo e ouvindo música, sem muito assunto, mas mesmo assim tivemos horas valiosas curtindo um a companhia do outro”. – GABRIEL JOOJI

### “Sandro foi grande parceiro da ACIAR”

“Sandro sempre foi um grande parceiro da ACIAR. Como amigo da gente, nem se fala, uma pessoa fantástica. Era uma pessoa alegre, que vendia simpatia, de um humor de dar inveja. No período que fui presidente da associação comercial, durante seis anos, Sandro foi muito atuante. Sandro deixa uma lacuna. Foi embora cedo demais. A gente só tem gratidão pelo tempo que ele passou com a gente e que ele aproveitou ao máximo. – RENATO ZACARIAS DOS SANTOS, Tesoureiro da ACIAR.



### “Um homem que viveu intensamente a sua vida”

“O Sandro para mim é sinônimo de entusiasmo, honestidade, solidariedade, bondade, amizade; um homem que viveu intensamente a sua vida. Seu mundo girava em torno da família e tinha como prioridade ter todos por perto e/ou sempre em contato. Parceiro e companheiro para todas as horas, adorava experimentar e viver novas experiências. Muitas são as lembranças, difícil enumerar, mas, nossas aventuras navegando por Cananéia e pelo Rio Ribeira pescando, passeando e descobrindo esses lugares foram intensas e divertidas, tendo sido um grande marco de felicidade juntos”. – FLÁVIA CRISTINA MÁXIMO DE GODÓI



**Debora Amaral**  
Psicóloga/ Consultora  
em Gestão de Pessoas

[dmoreiraamaral@uol.com.br](mailto:dmoreiraamaral@uol.com.br)  
Instagram: [deboraamaral.psicologia](https://www.instagram.com/deboraamaral.psicologia)

# O hoje

Diante dos medos e receios que enfrentamos:

Avaliar os feitos.

Regenerar a alma.

Buscar a felicidade.

Viver independente da chuva ou do sol. Ver a graça de tudo sem preconceitos.

Abraçar quando desejar e puder.

Criticar quando tiver conhecimento para tal.

Fazer crescer laços de amizade.

Dedicar um tempo a si mesmo, para ter forças para ajudar aos outros.



**Falar sobre  
sentimentos.**

**As pessoas têm o  
direito de saber  
e você tem o  
direito de falar.**



Olhar a vida com graciosidade. Você está vivo.

Ser responsável pelos erros e acertos.

Sonhar. Sonhos impulsionam a vida.

Traçar metas pessoais e profissionais. O trabalho enobrece o ser humano.

Sorrir sempre. A vida é feita de momentos bons e ruins. Basta escolher o que vai exaltar.

Reconhecer diferenças e usufruir delas. Complementar sempre.

Orar. Orações são nobres e alimentam a vida.

Admirar as conquistas. Dividi-las. Ninguém age sozinho.

Ser colaborador sempre. Dividir liderança.

Acreditar na responsabilidade de cada um.

Ter esperança. A vida é mutável. Você é mutável.

Tentar. Tentar. A busca é o grande segredo. Ocupe o tempo com tentativas. Elas se tornam fatos.

Rir de si mesmo. Risos são contagiantes e agregam emoções.

Apagar as palavras `se, mas, porém, quem sabe, nunca` do vocabulário. Elas atrasam o desenvolvimento, geram dúvidas e criam medos.

Falar sobre sentimentos. As pessoas tem o direito de saber e você tem o direito de falar.

Repensar os valores. Valores e conceitos ditam uma vida. Nem sempre nos servem como já o foram um dia.

Agradecer pelo hoje.

Ser disciplinado com a própria vida. Ter controle sobre ela e nunca jogar responsabilidades a outros.

Alimentar o corpo e a mente de forma saudável.

Seus pedidos podem estar em uma cartinha ou em suas orações, seja no Natal ou na passagem do Ano Novo ou HOJE. O que importa é a responsabilidade sobre eles. Grandes feitos são provindos de pedidos levados a sério.

Não apenas deseje, mas execute a mudança. Comprometa-se consigo mesmo HOJE E SEMPRE.

**SOMOS UM E DEPENDEMOS DE TODOS.**



# Novas empresas chegam em Registro

Nos próximos meses, a cidade de Registro terá um novo cenário para os consumidores e novos empregos para quem está fora do mercado de trabalho. Duas empresas do ramo de atacado de alimentos se instalarão na cidade: o Spani Atacadista, oriundo da região de São José dos Campos, pretende inaugurar sua loja num dos acessos ao Jardim das Palmeiras, na avenida Ulysses Guimarães (próximo à marginal da BR-116). A empresa, que pertence ao Grupo Zaragoza, pretende inaugurar a loja até o dia 15 de novembro com um investimento de R\$ 40 milhões.

Registro sediará a 15ª unidade da Spani, que nasceu em 2004 com unidades em Guaratinguetá e Mogi das Cruzes. O Grupo Zaragoza possui 37 lojas e cinco mil colaboradores. Fundado em 1960, o Mercadão Atacadista inaugura sua 11ª loja em Registro na Wild José de Souza (no antigo prédio da Honda). A empresa tem duas unidades em Guarujá; uma em Praia Grande, Peruíbe, Campo Limpo, Itanhaém, Mongaguá e M'Boi Mirim.

A concessionária Maggi Toyota também está se instalando em Registro trazendo vinte postos de trabalho. A loja ficará na marginal da BR-116, próximo à entrada da Expovale. Recentemente, o gerente geral Jefferson Sampaio Viana esteve na Associação Comercial, onde foi recebido pela gerente administrativa Valda Arruda.

“A concorrência é saudável e a chegada de novos empreendimentos é bom para todas as pessoas e fortalece o comércio pois gera novos empregos e isso significa mais pessoas com poder de compra”, observou o presidente da ACIAR, Daniel Muniz de Paulo.



A gerente da ACIAR Valda Arruda, recebe Jefferson Sampaio Viana, gerente da Toyota



As obras do atacado Spani, na marginal da BR- 116, estão adiantadas



Mercadão Atacadista será no final da Wild José de Souza

# Após um ano e três meses, governo do Estado flexibiliza quarentena

Foram momentos de grande tensão. Ocorreram manifestações. Comércio tradicional fechou as portas e outros nasceram desafiando a crise. A pandemia do coronavírus foi, com certeza, a maior crise enfrentada nos últimos cem anos, equiparada à gripe espanhola (1918/1919).

A ACIAR, sensível às necessidades do comércio, reivindicou por reabertura e flexibilizações, lutou por delivery, take away e drive thru, liderou demandas encaminhadas ao Consórcio de Prefeitos (Codivar) e repudiou ação do governador, quando manteve a região na fase vermelha, frustrando a expectativa de todos os segmentos.

Durante o fechamento do comércio, a ACIAR também produziu catálogos digitais no dia das mães, dos pais, dos namorados e Natal como forma de contribuir para fomentar as vendas nessas datas especiais.

Sensível também à necessidade de controle social para evitar aglomerações e, assim, a disseminação do vírus, a ACIAR reivindicou à prefeitura implantação do disque denúncia, intensificação da fiscalização nos bairros rurais e periféricos. Também realizou reuniões com represen-



Durante meses, lojas permaneceram fechadas em função da pandemia

tantes do segmento de bares e restaurantes e reivindicou que a atividade dos corretores de imóveis fosse considerada essencial.

Após um ano e três meses de idas e vindas, mais de 40 decretos estaduais e municipais, finalmente o comércio pode trabalhar com maior flexibilidade. Decreto do governador João Dória, publicado no dia 30 de julho, flexibilizou a quarentena no Estado de São Paulo a partir de 16 de agosto, permitindo a ocupação de 80% de todas as atividades comerciais e horário de funcionamento das 6 às 24 horas.

O decreto municipal assinado pelo prefeito Nilton Hirota e publicado em 20 de agosto, tem pequenas alterações em relação ao documento estadual, permitindo que alguns segmentos funcionem nos finais de semana até 2 horas da manhã e impondo fechamento às 23 horas para algumas atividades, como academias, por exemplo.

A íntegra do decreto municipal pode ser lida no site da ACIAR – [www.aciar.com.br](http://www.aciar.com.br)



Após um ano, o dia dos pais foi a primeira data de maior fluxo nas ruas e nas lojas

# Parcerias fortalecem a Associação Comercial

A ACIAR tem empreendido uma série de parcerias com empresas de Registro visando a revitalização de seu espaço físico, de forma a torná-lo mais aconchegante e com melhores condições de atender aos associados. “Queremos que a ACIAR se torne, cada vez mais, a Casa do Empreendedor”, diz o presidente Daniel Muniz de Paulo. “As parcerias fortalecem a ACIAR enquanto representante dos comerciantes de Registro”, completa o presidente. Ele agradeceu as empresas que têm firmado parcerias com a ACIAR.

A primeira reforma a ser inaugurada beneficiou a Certificação Digital. Parcerias empreendidas com a Carohe Tintas e com a Espaço Kasa Móveis permitiram pintura da sala e novo mobiliário. “Estamos unidos para fazer a ACIAR mais bonita, jovem e revigorada para continuar prestando serviços de alta qualidade”, afir-



Inauguração da sala da certificação digital, que foi pintada e recebeu móveis novos

mou a empresária Eliana Kazokas.

Novas parcerias estão sendo firmadas. A Infovale Telecom doou toda a estrutura tecnológica para que a ACIAR realize lives com temas importantes para os associados e para a sociedade em geral. Clau-

diney Vidros e Projeta Móveis também já estão empreendendo parcerias com a ACIAR. “Vamos buscar mais parceiros e faremos uma grande transformação na ACIAR”, revela a gerente administrativa Valda Arruda.

## ACIAR busca apoio para Campanha Show de Prêmios

A Associação Comercial está buscando apoio solidário das empresas do comércio essencial, que se mantiveram funcionando durante a pandemia, para subsidiar a Campanha Show de Prêmios das atividades consideradas não essenciais. A ideia é fazer uma campanha reforçada de forma a impulsionar as vendas no período natalino.

O presidente da ACIAR, Daniel Muniz de Paulo, mostra-se otimista quanto ao sucesso da campanha. “Somos uma comunidade bastante solidária e os empresários do setor essencial não fogem à essa regra. A campanha Show de Prêmios será diferente, inovadora e mostrará a força do nosso comércio”, afirma.



# ACIAR participa da luta contra a violência doméstica

A live “Sinal Vermelho Contra a Violência Doméstica. Você não está sozinha”, que contou com participação da ACIAR, foi o primeiro passo para a criação, em âmbito municipal, da rede de combate à violência doméstica. Mediada por Valda Arruda (ACIAR), a live contou com presenças da advogada Sandra Teixeira (Prefeitura de Registro), a cabo PM Barros e a professora Keilane Santos.

A cabo PM Barros falou sobre a “Patrulha Doméstica”, iniciativa pioneira da Polícia Militar em Registro, que garante a presença constante da polícia inibindo novas agressões às mulheres vítimas de violência.

Durante o encontro, as participantes enfatizaram a necessidade de criação de uma rede de apoio à mulher como instrumento para combater a violência.

A iniciativa do projeto “Basta de Violência Contra a Mulher” é do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) em parceria com a Associação dos Magistrados Brasileiros (AMB), Prefeitura de Registro, Câmara de Registro, 54ª Subseção da Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Estadual, Ministério Público Estadual, Fó-



rum de Registro da Comarca de Registro, Conselho de Segurança do Município de Registro, ACIAR e SINCOMERCIÁRIOS de Registro.

## Define Positivo

Tudo o que você precisa para dar um up nas **vendas para empresas**, muito mais segurança nas análises de crédito.



# Novos associados

AGOSTO/2021



A **ACIAR** - Associação Comercial, Industrial e Agropecuária de Registro atua na busca de novos parceiros e no estímulo ao crescimento, elemento essencial para a viabilidade econômica e para

a consolidação de Registro como polo de desenvolvimento regional.

São razões como estas que fazem com que cada novo membro seja recepcionado com extrema satisfação, pois fortalecem a união e

a diversidade dos setores que a entidade representa.

Sejam bem-vindos, com a plena certeza de que somando forças podemos fazer uma Associação cada vez mais forte!

## **BORRACHARIA SETE BARRAS**

ENDEREÇO: RUA WILD JOSÉ DE SOUZA, 85  
CENTRO - CEP: 11910-000 - SETE BARRAS – SP  
TELEFONE: (13) 99641-0498

## **EDIFÍCIO BELA VISTA**

ENDEREÇO: AV PREFEITO JONAS BANKS LEITE, 210  
CENTRO - CEP: 11900-000 - REGISTRO – SP  
TELEFONE: (13) 3828-1900

## **INSTITUTO SOROCABANO DE ENSINO EIRELI**

ENDEREÇO: RUA GERSONI NÁPOLI, 96  
CENTRO - CEP: 11900-000 – REGISTRO – SP  
TELEFONE: (13) 3821-7738

## **JÔ STAR MODAS**

ENDEREÇO: AV CLARA GIANOTTI DE SOUZA, 101 - LJ 10  
CENTRO - CEP: 11900-000 – REGISTRO-SP  
TELEFONE: (13) 99737-0510

## **RENATA BALÕES**

ENDEREÇO: RUA DOS JURITIS, 212  
HATORI 2 - CEP: 11900-000 – REGISTRO – SP  
TELEFONE: (13) 99678-1629

## **SERRALHERIA R09**

ENDEREÇO: RUA 09, 373  
JARDIM PAULISTANO - CEP: 11900-000 - REGISTRO – SP  
TELEFONE: (13) 99725-6303

## **SPLASH SURF WEAR**

ENDEREÇO: RUA JOSÉ ANTÔNIO DE CAMPOS, 455  
SHOPPING PLAZA  
JARDIM TOMOTO - CEP: 11900-000 - REGISTRO – SP  
TELEFONE: (13) 99625-2519

# PLANO EMPRESARIAL UNIMED PORQUE A SUA SAÚDE MERECE!

Cuidar dos nossos associados. Esse é o plano.

- Credenciamento a partir de duas vidas
- Mensalidades diferenciadas
- Descontos em planos de empresas credenciadas



Dúvidas e informações na ACIAR  
(13) 3828-6800

## Multas da LGPD já podem ser aplicadas

A Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) está em vigor desde setembro do ano passado e deve ser cumprida por todas as empresas que em algum momento de sua rotina coletam, armazenem ou façam o tratamento de informações pessoais.

Até agora as empresas estavam em um período de adaptação à nova legislação, mas a partir de domingo, dia primeiro de agosto, essa fase acaba e as penalizações para quem não cumprir as novas regras passam a valer.

As punições incluem multas diárias que podem chegar a 2% do faturamento líquido do

ano anterior, limitadas a R\$ 50 milhões. As empresas podem ter também seu banco de dados bloqueado por até seis meses.

A LGPD exige, por exemplo, que um varejista que tenha o cadastro de clientes para gestão de pagamento, envio de promoções, ou por qualquer outro motivo, se adequa às novas regras.

Uma das determinações da lei é a necessidade de informar ao titular dos dados a finalidade da coleta de suas informações pessoais. Os dados só poderão ser armazenados e tratados com consentimento de seu titular.



## Colaboradores recebem certificado

O presidente da ACIAR fez questão de entregar pessoalmente os certificados dos colaboradores que participaram de curso sobre a LGPD, realizado pelo SEBRAE especialmente para a Associação Comercial. “Nossos colaboradores estão aptos a protegerem os dados de nossos associados e clientes”, disse o presidente da ACIAR, Daniel Muniz de Paulo.

## Lei que melhora ambiente de negócios é sancionada

A Lei de Modernização do Ambiente de Negócios (Lei 14.195/2021) já está valendo em todo território nacional. Entre os principais objetivos da nova legislação está a redução da burocracia enfrentada pelas empresas, o aumento da produtividade do país, a promoção da retomada econômica e, consequentemente, uma maior geração de empregos.

Relator da proposta, agora convertida em lei, o deputado federal Marco Bertaiolli avalia que a sanção ocorre num momento em que o país necessita de agilidade para o fomento de novos negócios, abertura de empresas e a geração de empregos.

“Mais de 15 milhões de pessoas estão desempregadas, vivendo em total desalento sem saber se vão conseguir pagar o aluguel do mês ou sustentar a família. É preciso retomar o desenvolvimento econômico e social e colocar novamente esse País no rumo”, destaca Bertaiolli, que também é vice-presidente da Federação das Associações Comerciais do Estado de São Paulo (Facesp).

A nova legislação, na opinião do deputado, une força políticas e empreendedores neste período de retomada econômica, após a grave crise causada pela pandemia do covid-19.



Deputado Federal Marco Bertaiolli, relator da proposta

# Facesp pede mais prazo para regularização de dívidas dos MEIs

A Federação das Associações Comerciais do Estado de São Paulo (Facesp) solicitou que seja prorrogado o prazo para que o MEI regularize as dívidas, bem como a isenção de encargos, cuja natureza seja originada durante o período de pandemia. A partir de 1 de setembro os inadimplentes terão seus débitos inscritos na Dívida Ativa da União. Um ofício foi enviado, no último dia 25 de agosto, ao secretário especial da Receita Federal, José Barroso Tostes Neto, ligado ao Ministério da Economia.

O documento, também assinado pela Associação Comercial de São Paulo (ACSP), destaca que “a pandemia decorrente do Covid-19, e as restrições às atividades econômicas, acarretaram

grandes dificuldades para todos segmentos e, em especial, aos mais vulneráveis, como os MEIs. Embora os avanços da vacinação e maior abertura da economia permitam o retorno gradativo das atividades, os segmentos mais duramente atingidos, contudo, ainda sofrem grandes dificuldades, lutando para superar o passivo que se acumulou no período, inclusive o fiscal, necessitando ainda de apoio, e de mais tempo para cumprir seus compromissos”.

A acolhida do pedido representaria não apenas um apoio importante para os microempreendedores, como uma questão de justiça e de sensibilidade social, segundo a Facesp.

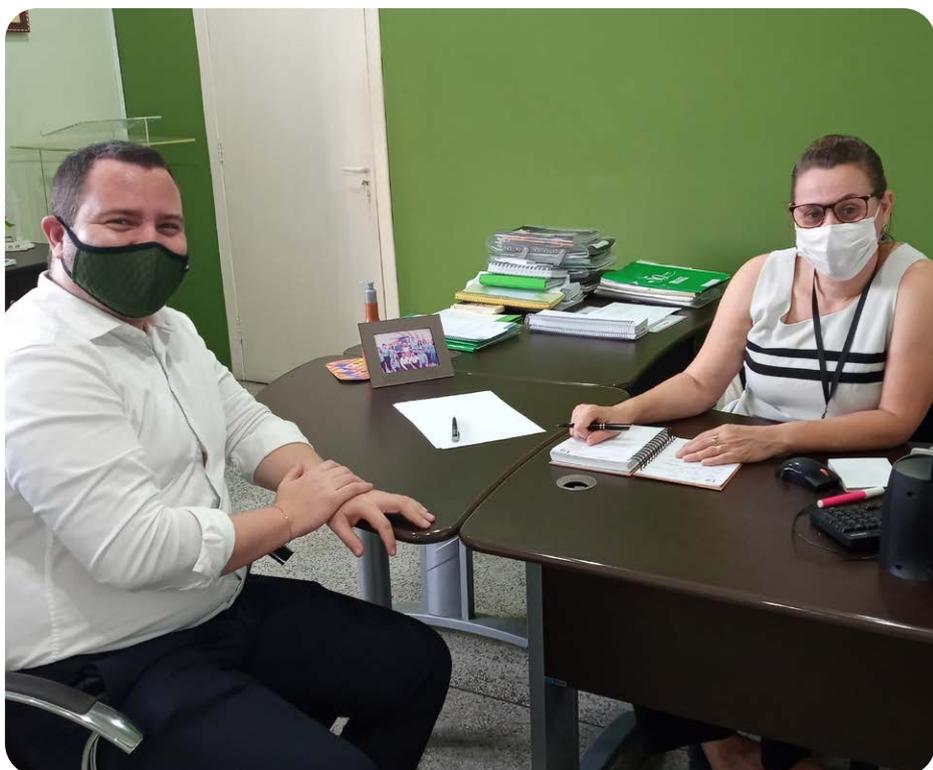


## FACESP inicia plano de fortalecimento das associações comerciais

A Facesp implantou o Plano de Fortalecimento (PFor) da sua rede, com a capacitação de agentes de desenvolvimento regional. O plano oferecerá condições econômicas e estruturais para que as associações comerciais menores possam crescer e se desenvolver, a partir de dois eixos de atuação: melhoria no desempenho dos serviços oferecidos pela entidade, por meio da rede Facesp, e a defesa institucional dos interesses dos empreendedores locais, aspecto que se tornou ainda mais importante diante do enfrentamento da crise econômica causada pela covid-19.

Os agentes de desenvolvimento terão como missão auxiliar os executivos e os presidentes das ACs a melhorarem a gestão e a performance das entidades.

Entre outras atividades o agente deverá promover a venda dos produtos e serviços constantes no portfólio da Facesp; identificar oportunidades de implantação de serviços e parcerias; e apresentar relatório mensal individual das atividades nas ACs.



Alessandro Ribeiro - Consultor PFOR e Valda Arruda - Gerente da ACIAR

**Sinal vermelho**  
**contra a**  
**violência**  
**doméstica**



CONSELHO  
NACIONAL  
DE JUSTIÇA



**AMB**  
Associação dos  
Magistrados  
Brasileiros



PREFEITURA DE  
**Registro**



CÂMARA MUNICIPAL DE  
**REGISTRO**  
ESTADO DE SÃO PAULO



Subseção  
Registro



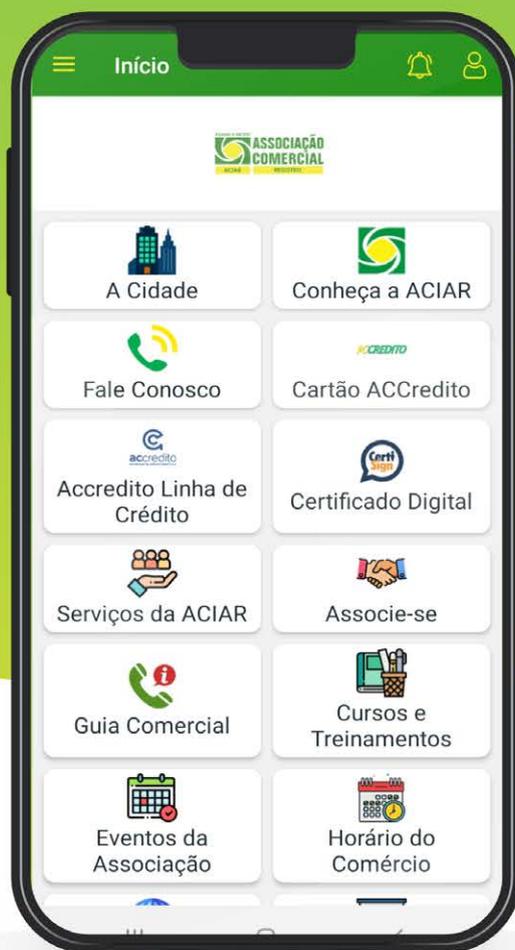
ASSOCIAÇÃO  
**COMERCIAL**  
ACIAR  
REGISTRO



ACIAR | ASSOCIAÇÃO COMERCIAL, INDUSTRIAL E AGROPECUÁRIA DE REGISTRO

# APLICATIVO DA ACIAR

— NA PALMA DA MÃO —



## Baixe agora mesmo o nosso aplicativo!



MAIS INFORMAÇÕES EM:

[WWW.ACIAR.COM.BR/APLICATIVO](http://WWW.ACIAR.COM.BR/APLICATIVO)

 (13) 3828-6800

 [www.aciar.com.br](http://www.aciar.com.br)

 [facebook.com/aciar.registro](https://facebook.com/aciar.registro)

 [@aciar.registro](https://instagram.com/aciar.registro)